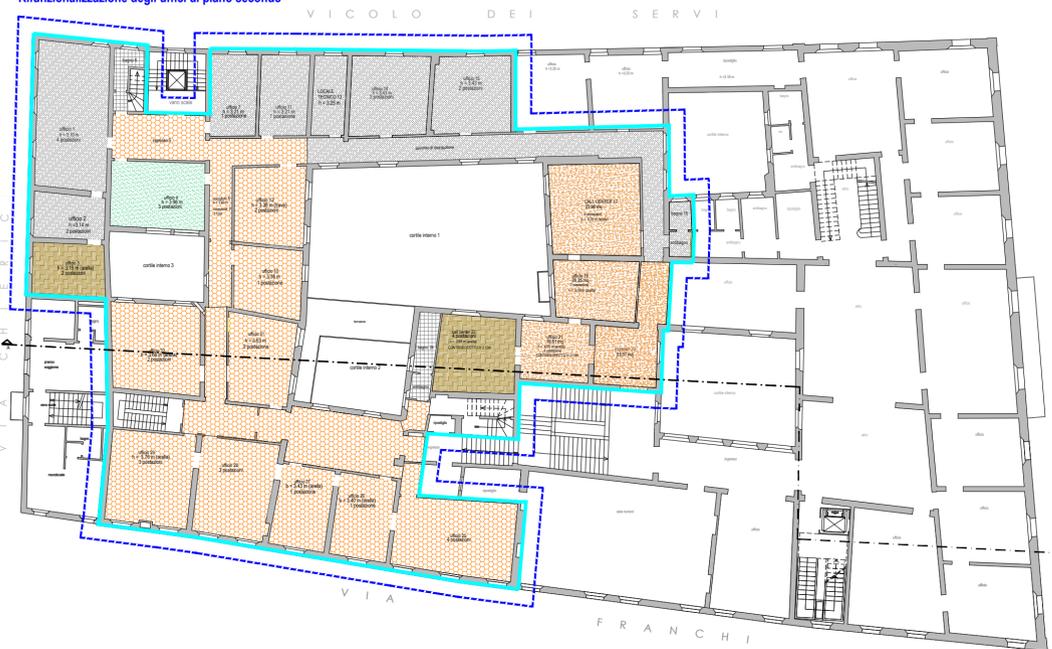


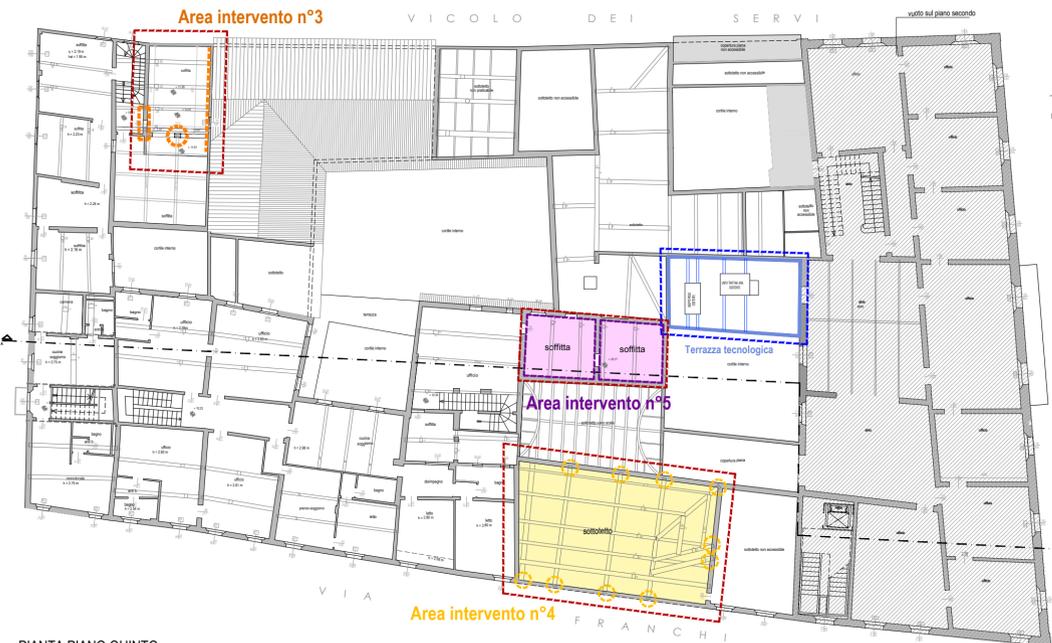
Area intervento n°1



Rifunzionalizzazione degli uffici di piano secondo



Area intervento n°3



Questo elaborato grafico viene redatto al fine di visualizzare simultaneamente gli ambiti sui quali si intende operare. Nelle tavole successive viene effettuato un approfondimento specifico per ogni ambito. Le opere si suddividono in due macro - tipologie:

- A - interventi di riparazione e rafforzamento locale ai piani rialzato, terzo e quinto
- B - interventi di manutenzione per la rifunzionalizzazione degli uffici di piano secondo

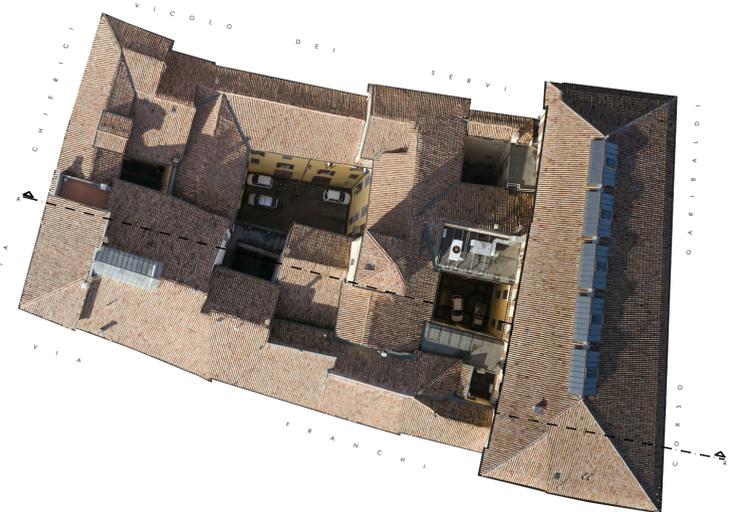
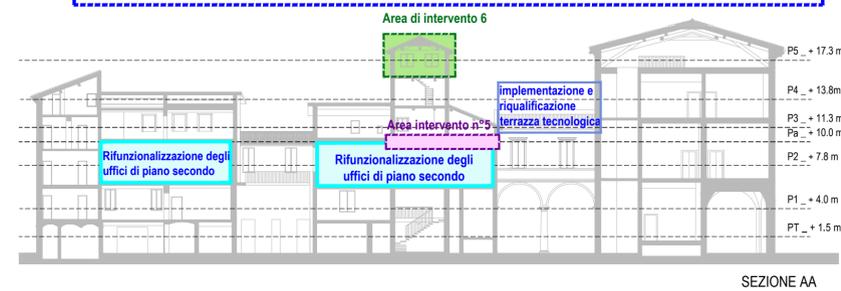
QUADRO D'INSIEME DELLE VULNERABILITA' RISCONTRATE

A-Interventi di riparazione e rafforzamento locale

- Area intervento n°1 _ piano rialzato**
Il paramento murario su via Chierici risulta incatenato per metà: la porzione in oggetto risulta priva di ritegni ad ogni livello. I sismi degli anni passati hanno mostrato che questa particolare zona è soggetta a ribaltamento
- Area intervento n°2 _ piano rialzato**
In questa zona le lesioni esistenti su due paramenti hanno consentito di caratterizzare la tipologia delle murature portanti . Trattasi nello specifico di muri a sacco privi di collegamento tra di paramenti.
- Area intervento n°3 _ piano terzo**
In questa zona è presente un pilastro lesionato con travi in semplice appoggio. tale elemento strutturale risulta instabile se soggetto a sollecitazioni di tipo dinamico. Si rileva inoltre la presenza di lesioni di tipo passante e polverizzazione dei giunti di malta.
- Area intervento n°4 _ piano terzo**
In questa zona si riscontra la presenza di cantonali spingenti; le capriate risultano poggiate direttamente al muro e sono prive di staffaggi
- Area intervento n°5 _ piano quarto**
Il terremoto 2012 ha provocato la formazione di diverse lesioni che sono state indagate tramite indagine termografica non invasiva. Tali indagini hanno evidenziato la presenza di lesioni passanti. Parte del solaio è attualmente puntellato.
- Area intervento n°6 _ piano quinto**
a seguito del sisma 2012 la torretta ha evidenziato gravi problemi di instabilità causate dall'assenza di collegamento dello scatolare murario e dalle spinte dei cantonali. L'oggetto architettonico è stato sottoposto ad una messa in sicurezza provvisoria da parte del Comando dei Vigili del Fuoco, che hanno provveduto al controventamento dei serramenti ed al cerchiaggio esterno delle murature.

B-Interventi di manutenzione per la rifunzionalizzazione degli uffici di piano secondo

- Rifunzionalizzazione degli uffici di piano secondo:**
L'ala ovest è stata adibita ad uffici ed utilizzata fino a qualche anno fa. A seguito del sisma 2012 è stata definitivamente abbandonata. Tramite modesti interventi edili ed impiantistici sarà possibile pervenire alla sua piena rifunzionalizzazione.
- Installazione di unità esterna pompa di calore su terrazza tecnologica:**
Il Palazzo di Bonifica è dotato di una terrazza usata come piattaforma tecnologica per la distribuzione impiantistica. In accordo con il funzionario si propone una sua riqualificazione estetica contemporanea alla implementazione necessaria per il raffrescamento degli uffici oggetto di riqualificazione.



RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO Ing. Pietro Tomi		COMMITTENTE CONSORZIO di BONIFICA dell' EMILIA CENTRALE Corso Garibaldi n. 42 42121 Reggio Emilia www.emiliacentrale.it - direzione@emiliacentrale.it Tel. 0522-443211 Fax. 0522-443254 C.F. 91149320359	
COORDINATORE DELLE ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE Gasparini Associati studio di ingegneria e architettura di Piero A. Gasparini e Ilaria Gasparini Via E. Petrolini n.14/A 42122 REGGIO EMILIA TEL.0522/557508 FAX.0522/557556 E-MAIL: edilizio@gaspariniassociati.it P.IVA: 0232480358		OGGETTO PALAZZO SEDE Intervento di restauro e risanamento conservativo a seguito del sisma maggio 2012	
Arch. Ilaria Gasparini PROGETTISTA ARCHITETTONICO E STRUTTURALE: Arch. Ilaria Gasparini PROGETTISTA IMPIANTI ELETTRICI Vanzini P.J. Luca PROGETTISTA IMPIANTI MECCANICI Casali P.J. Marco		TITOLO STATO DI FATTO: INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI DI INTERVENTO PLANIMETRIE	
TIMBRI DEI PROFESSIONISTI: 		SCALA 1:100	
EMISSIONE PROGETTO DEFINITIVO PROGETTO ESECUTIVO		DATA DIC. 2015 GIUGNO 2017	
		TAVOLA <h1>T.03</h1>	

