

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **13/05/2022**

Dati della richiesta
Terreni siti nel comune di **REGGIOLO (H225)** provincia **REGGIO NELL'EMILIA**



Soggetto richiesto:

CONSORZIO DI BONIFICA DELL'EMILIA CENTRALE sede **REGGIO NELL'EMILIA (RE)** (CF: **91149320359**)

Totali immobili: di catasto terreni 33



Immobile di catasto terreni - n.1

Dati identificativi: Comune di **REGGIOLO (H225) (RE)**

Foglio **44** Particella **63**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 28,38**; agrario **Euro 39,15**

Superficie: **3.790 m²**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IQ1B^a)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

1. CONSORZIO DI BONIFICA DELL'EMILIA CENTRALE (CF 91149320359) sede in **REGGIO NELL'EMILIA (RE)** Diritto di: Proprietà per 1/1

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di **REGGIOLO (H225)**

Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 28,38** Reddito agrario: **euro 39,15** Superficie: **3.790 m²**



Immobile di catasto terreni - n.2

Dati identificativi: Comune di **REGGIOLO (H225) (RE)**
Foglio **40** Particella **17**
Superficie: **9.223 m²**
Particella con destinazione: **SOMM ARG 3**



Immobile di catasto terreni - n.3

Dati identificativi: Comune di **REGGIOLO (H225) (RE)**
Foglio **41** Particella **15**
Superficie: **1.484 m²**
Particella con destinazione: **SOMM ARG 3**



Immobile di catasto terreni - n.4

Dati identificativi: Comune di **REGGIOLO (H225) (RE)**
Foglio **41** Particella **17**
Superficie: **1.939 m²**
Particella con destinazione: **SOMM ARG 3**



Immobile di catasto terreni - n.5

Dati identificativi: Comune di **REGGIOLO (H225) (RE)**
Foglio **41** Particella **18**
Superficie: **650 m²**
Particella con destinazione: **SOMM ARG 3**



Immobile di catasto terreni - n.6

Dati identificativi: Comune di REGGIOLO (H225) (RE)

Foglio 42 Particella 7

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,73 Lire 1.422; agrario Euro 0,50 Lire 972

Superficie: 1.620 m²

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe 1

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: DN3R^{b)} BQB^{c)}

Partita: 502



Immobile di catasto terreni - n.7

Dati identificativi: Comune di REGGIOLO (H225) (RE)

Foglio 42 Particella 8

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 14,67 Lire 28.398; agrario Euro 7,01 Lire 13.580

Superficie: 3.880 m²

Particella con qualità: PIOPPETO di classe 2

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: DN3R^{b)} BQB^{c)}

Partita: 502



Immobile di catasto terreni - n.8

Dati identificativi: Comune di REGGIOLO (H225) (RE)

Foglio 43 Particella 2

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 111,73; agrario Euro 154,11

Superficie: 14.920 m²

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 3

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IQ1B^{a)}

Annotazione di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE-SI ATTRIBUISCE LA QUALITA' STERILE IN QUANTO LA QUALITA' INCOLTO PRODUTTIVO NON E' PRESENTE NEL COMUNE ED IN OGNI CASO CON LE DEUZIONI PRESENTI SULLA PARTICELLA IL SUO REDDITO VIENE AZZERATO.



Immobile di catasto terreni - n.9

Dati identificativi: Comune di REGGIOLO (H225) (RE)

Foglio **43** Particella **22**

Superficie: **1.036 m²**

Particella con destinazione: **SOMM ARG 3**



Immobile di catasto terreni - n.10

Dati identificativi: Comune di REGGIOLO (H225) (RE)

Foglio **43** Particella **24**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 12,79**; agrario **Euro 16,03**

Superficie: **1.940 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: DN3R^{b)} BQB^{c)}



Immobile di catasto terreni - n.11

Dati identificativi: Comune di REGGIOLO (H225) (RE)

Foglio **44** Particella **19**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 26,63**; agrario **Euro 36,73**

Superficie: **3.556 m²**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IQ1B^{a)}

Annotazione di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE-SI ATTRIBUISCE LA QUALITA' STERILE IN QUANTO LA QUALITA' INCOLTO PRODUTTIVO NON E' PRESENTE NEL COMUNE ED IN OGNI CASO CON LE DEUZIONI PRESENTI SULLA PARTICELLA IL SUO REDDITO VIENE AZZERATO.



Immobile di catasto terreni - n.12

Dati identificativi: Comune di REGGIOLO (H225) (RE)

Foglio **44** Particella **20**

Dati di classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 214,14**

agrario **Euro 125,78**

Superficie: **9.242 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 25,24	Euro 188,90
Reddito agrario	Euro 34,82	Euro 90,96
Deduzioni	IQ1B ^{a)}	IQ1B ^{a)}
Superficie m ²	3.371	5.871
Qualità	SEMIN IRRIG	ORTO IRRIG
Classe	3	U

Annotazione di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE-SI ATTRIBUISCE LA QUALITA' STERILE IN QUANTO LA QUALITA' INCOLTO PRODUTTIVO NON E' PRESENTE NEL COMUNE ED IN OGNI CASO CON LE DEUZIONI PRESENTI SULLA PARTICELLA IL SUO REDDITO VIENE AZZERATO.



Immobile di catasto terreni - n.13

Dati identificativi: Comune di REGGIOLO (H225) (RE)

Foglio **44** Particella **22**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 83,24**; agrario **Euro 114,81**

Superficie: **11.115 m²**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IQ1B^{a)}

Annotazione di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE-SI ATTRIBUISCE LA QUALITA' STERILE IN QUANTO LA QUALITA' INCOLTO PRODUTTIVO NON E' PRESENTE NEL COMUNE ED IN OGNI CASO CON LE DEUZIONI PRESENTI SULLA PARTICELLA IL SUO REDDITO VIENE AZZERATO.



Immobile di catasto terreni - n.14

Dati identificativi: Comune di REGGIOLO (H225) (RE)

Foglio **44** Particella **33**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 3,52 Lire 6.824**; agrario **Euro 2,58 Lire 5.000**

Superficie: **1.000 m²**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: DN3R^{b)} BQB^{c)}

Partita: **502**



Immobile di catasto terreni - n.15

Dati identificativi: Comune di REGGIOLO (H225) (RE)

Foglio **44** Particella **42**

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 2,95 Lire 5.718; agrario Euro 2,16 Lire 4.190

Superficie: **838 m²**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BQB^{c)} DN3R^{b)}

Partita: **502**



Immobile di catasto terreni - n.16

Dati identificativi: Comune di REGGIOLO (H225) (RE)

Foglio **45** Particella **81**

Superficie: **600 m²**

Particella con destinazione: **SOMM ARG 3**



Immobile di catasto terreni - n.17

Dati identificativi: Comune di REGGIOLO (H225) (RE)

Foglio **47** Particella **14**

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 25,86 Lire 50.078; agrario Euro 18,95 Lire 36.695

Superficie: **7.339 m²**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: DN3R^{b)} BQB^{c)}

Partita: **502**



Immobile di catasto terreni - n.18

Dati identificativi: Comune di REGGIOLO (H225) (RE)

Foglio **47** Particella **15**

Superficie: **4.939 m²**

Particella con destinazione: **SOMM ARG 3**



Immobile di catasto terreni - n.19

Dati identificativi: Comune di **REGGIOLO (H225) (RE)**

Foglio **47** Particella **21**

Superficie: **70 m²**

Particella con destinazione: **SOMM ARG 3**



Immobile di catasto terreni - n.20

Dati identificativi: Comune di **REGGIOLO (H225) (RE)**

Foglio **48** Particella **5**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 72,37**; agrario **Euro 99,82**

Superficie: **9.664 m²**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IQ1B^a)

Annotazione di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE-SI ATTRIBUISCE LA QUALITA' STERILE IN QUANTO LA QUALITA' INCOLTO PRODUTTIVO NON E' PRESENTE NEL COMUNE ED IN OGNI CASO CON LE DEUZIONI PRESENTI SULLA PARTICELLA IL SUO REDDITO VIENE AZZERATO.



Immobile di catasto terreni - n.21

Dati identificativi: Comune di **REGGIOLO (H225) (RE)**

Foglio **48** Particella **11**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 219,19**; agrario **Euro 302,33**

Superficie: **29.270 m²**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IQ1B^a)

Annotazione di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE-SI ATTRIBUISCE LA QUALITA' STERILE IN QUANTO LA QUALITA' INCOLTO PRODUTTIVO NON E' PRESENTE NEL COMUNE ED IN OGNI CASO CON LE DEUZIONI PRESENTI SULLA PARTICELLA IL SUO REDDITO VIENE AZZERATO.



Immobile di catasto terreni - n.22

Dati identificativi: Comune di **REGGIOLO (H225) (RE)**

Foglio **48** Particella **13**

Superficie: **5.527 m²**

Particella con destinazione: **SOMM ARG 3**

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 22 - totale righe intestati: 1

1. CONSORZIO DI BONIFICA DELL'EMILIA CENTRALE (CF 91149320359) sede in REGGIO NELL'EMILIA
(RE) Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di REGGIOLO (H225)

Numero immobili: **21** Reddito dominicale: **euro 787,82** Reddito agrario: **euro 880,81** Superficie: **119.852 m²**



Immobile di catasto terreni - n.23

Dati identificativi: Comune di **REGGIOLO (H225) (RE)**

Foglio **43** Particella **3**

Superficie: **3.119 m²**

Particella con destinazione: **SOMM ARG 1**



Immobile di catasto terreni - n.24

Dati identificativi: Comune di **REGGIOLO (H225) (RE)**

Foglio **43** Particella **21**

Superficie: **2.920 m²**

Particella con destinazione: **AREA DEM PP**



Immobile di catasto terreni - n.25

Dati identificativi: Comune di **REGGIOLO (H225) (RE)**
Foglio **44** Particella **21**
Superficie: **73 m²**
Particella con destinazione: **FU D ACCERT**
Partita: **2991**



Immobile di catasto terreni - n.26

Dati identificativi: Comune di **REGGIOLO (H225) (RE)**
Foglio **44** Particella **25**
Superficie: **1.058 m²**
Particella con destinazione: **FU D ACCERT**
Partita: **2991**



Immobile di catasto terreni - n.27

Dati identificativi: Comune di **REGGIOLO (H225) (RE)**
Foglio **44** Particella **27**
Superficie: **4.260 m²**
Particella con destinazione: **SOMM ARG 1**



Immobile di catasto terreni - n.28

Dati identificativi: Comune di **REGGIOLO (H225) (RE)**
Foglio **47** Particella **19**
Superficie: **15 m²**
Particella con destinazione: **SOMM ARG 1**



Immobile di catasto terreni - n.29

Dati identificativi: Comune di **REGGIOLO (H225) (RE)**
Foglio **47** Particella **20**
Superficie: **332 m²**
Particella con destinazione: **SOMM ARG 1**



Immobile di catasto terreni - n.30

Dati identificativi: Comune di **REGGIOLO (H225) (RE)**
Foglio **47** Particella **27**
Superficie: **40 m²**
Particella con destinazione: **SOMM ARG 1**



Immobile di catasto terreni - n.31

Dati identificativi: Comune di **REGGIOLO (H225) (RE)**
Foglio **48** Particella **6**
Superficie: **1.778 m²**
Particella con destinazione: **SOMM ARG 1**



Immobile di catasto terreni - n.32

Dati identificativi: Comune di **REGGIOLO (H225) (RE)**
Foglio **48** Particella **9**
Superficie: **680 m²**
Particella con destinazione: **SOMM ARG 1**



Immobile di catasto terreni - n.33

Dati identificativi: Comune di REGGIOLO (H225) (RE)

Foglio 48 Particella 12

Superficie: 4.876 m²

Particella con destinazione: SOMM ARG 1

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 23 al n. 33 - totale righe intestati: 2

1. **CONSORZIO DI BONIFICA DELL'EMILIA CENTRALE (CF 91149320359)** sede in REGGIO NELL'EMILIA (RE) Diritto di: Oneri usufrutto

2. **DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO (CF 80207790587)** sede in ROMA (RM) Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di REGGIOLO (H225)

Numero immobili: 11 Superficie: 19.151 m²

> Totale generale

Catasto Terreni

Totale immobili: 33 Reddito dominicale: euro 816,20 Reddito agrario: euro 919,96 Superficie: 142.793 m²

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

- a) IQ1B: Consorzio di bonificazione parmigiana-moglia - irrigazione - impianto - zona a gravità
b) DN3R: Opere idrauliche di 2a categoria - 3° comprensorio (destra po e crostolo e sinistra secchia)
c) BQB: Consorzio di bonificazione parmigiana-moglia - bonifica - classi consorziali 2a 3a 4a 5a 6a 7a 8a