



# CONSORZIO di BONIFICA dell'EMILIA CENTRALE

Corso Garibaldi n. 42 42121 Reggio Emilia – Tel. 0522443211- Fax 0522443254- c.f. 91149320359  
protocollo@pec.emiliacentrale.it

Verbale di gara, per l'affidamento dei "LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL PALAZZO SEDE DEL CONSORZIO DI BONIFICA DELL'EMILIA CENTRALE DA ESEGUIRSI A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 20 e 29 MAGGIO 2012 " con la procedura negoziata semplificata di cui all'art. 36, comma 2. Lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.,

**Codice di Progetto 009/16/00**

**CUP G81H15000630005**

**CIG 765760036D**

CBEC Emilia Centrale

201910002055 7 06/02/19

Fasc.



\*\*\*\*

**SEDUTA di giovedì 24 Gennaio 2019 ore 15:00**

## Premesso e Considerato

- che con delibera 448 del 13.09.2018 è stato approvato il progetto per lavori di che trattasi;
- che il Responsabile del Procedimento ha disposto di procedere all'affidamento dei lavori con il sistema della procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e invito rivolto ad operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato effettuata attraverso pubblicazione di avviso sul profilo del Consorzio;
- che in data 19.09.2018 è stato pubblicato sul profilo del committente (Amministrazione Trasparente sezione "Bandi e contratti") avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse per i lavori in oggetto con scadenza fissata per le ore 12.00 del 05.10.2018;
- che le modalità di presentazione delle manifestazioni di interesse sono state indicate nel suddetto avviso;
- che a seguito della suddetta indagine di mercato e relativo sorteggio, con lettera prot. 20608 del 17.10.2018 sono state invitate a partecipare a gara le n. 20 imprese di seguito elencate:
  1. Montanari srl,
  2. Pro Service Costruzioni srl

3. Coesa srl
4. C.M. Costruzioni srl
5. Todima srl
6. Gigli Costruzioni srl
7. Tredilbologna srl
8. Mose srl
9. CME soc.coop.
10. Rete Costruttori Bologna
11. Abbati Costruzioni srl
12. Imprevar srl
13. C.E.B. srl
14. C.f.C. Consorzio fra Costruttori
15. Seli Manutenzioni Generali srl
16. Tecton soc.coop.
17. Società Cattolica di Reggio Emilia Costruzioni Edili e Stradali spa
18. Edil 3D di Donara Luigi e C. srl
19. Iton srl
20. Converso Ferruccio

- che le modalità e le condizioni per la partecipazione alla gara sono state stabilite nel disciplinare di gara;
- che con prot. 24724 del 24.12.2018 è stata comunicata la data della seduta pubblica per l'apertura della Busta Amministrativa;

#### **Quanto sopra premesso e Considerato**

l'avv. Domenico Turazza, Direttore Generale del Consorzio in qualità di Presidente del Seggio di Gara, in presenza della Dott.ssa Emanuela Ugolotti, che assume le funzioni di Segretario verbalizzante e della Sig.ra Cinzia Carpi assistente del segretario verbalizzante, constatato che sono presenti la Sig.ra Lorenza Predieri dipendente delegato dell'impresa Torreggiani & C SpA in rappresentanza dell'ATI COESA srl – Torreggiani & C SpA, il Sig. Silvio Soliani – Direttore Tecnico dell'impresa Tecton soc. coop, il Sig. Corrado Gigli – Legale Rappresentante dell'impresa Gigli Costruzioni

#### **dichiara aperta la gara e procede come segue**

##### **1. Offerte pervenute**

Prende atto che entro il termine delle **ore 12.00 di venerdì 30 novembre 2018**, sono pervenute n. 7 offerte:

No. Prog.	Numero	Data	Operatore economico
1	23352	30.11.2018	C.M.E. soc. Coop.
2	23353	30.11.2018	Montanari Luigi srl – Reset spa – Pellicieri srl
3	23354	30.11.2018	Coesa srl – Torreggiani & C spa
4	23360	30.11.2018	Edil 3D di Donara Luigi & C srl – Impresa RA srl
5	23361	30.11.2018	C.F.C. soc. coop
6	23362	30.11.2018	Tecton soc. coop.
7	23372	30.11.2018 ore 11:45	Gigli Costruzioni srl – Bacilieri Vito Orianno sas

## 2. Verifica regolarità dei plichi e buste in esso contenute

Verifica la regolarità dei plichi esterni contenenti le offerte complessive constatando che risultano regolari, procede all'apertura dei plichi ed alla verifica della regolarità delle buste in essi contenute:

- Busta A documentazione amministrativa,
- Busta B1 offerta tecnica – elemento di valutazione qualitativo a),
- Busta B2 offerta tecnica – elemento di valutazione qualitativo b),
- Busta C1 – offerta tecnica quantitativa, “elemento di valutazione c),
- Busta C2 – offerta tecnica, quantitativa, “elemento di valutazione d),
- Busta C3 – offerta economica, elemento di valutazione e) prezzo offerto.

## 3. Apertura Busta A – Documentazione amministrativa

Vengono aperte le Buste A) Documentazione amministrativa, esaminata la documentazione in esse contenuta ed accertato quanto segue:

- “La documentazione presentata dall’impresa C.M.E. SOC. COOP. indica l’impresa S.A.Co.Gen. Societa' Appalti Costruzioni Generali Srl quale società consorziata esecutrice dei lavori. L’elenco dei soci del consorzio non risulta allegato alla documentazione presentata.  
Il Presidente di Gara ritiene quindi opportuno richiedere un’integrazione della documentazione a sostegno di tale indicazione”;
- “La documentazione presentata dall’ATI MONTANARI LUIGI SRL – RESET SPA – PELLICIARI SRL è incompleta in quanto non sono state fornite le seguenti dichiarazioni:

### Ditta Montanari

modello DGUE - Parte C della sussistenza delle situazioni di cui all’articolo 80, comma 5, lett. b), del D.Lgs. 50/2016: l’operatore economico non ha indicato se l’azienda si trova in stato di liquidazione coatta, concordato preventivo o è stata ammessa a concordato con continuità aziendale.

Ditta Pellicciari

modello DGUE - Parte C della sussistenza delle situazioni di cui all'articolo 80, comma 5, lett. b), del D.Lgs. 50/2016: l'operatore economico non ha indicato se l'azienda si trova in stato di liquidazione coatta, concordato preventivo o è stata ammessa a concordato con continuità aziendale

Ditta Reset

- modello DGUE: l'ultima pagina del documento non è firmata dal Legale Rappresentante e manca la relativa carta di identità.
- Modulo C – Dichiarazione integrativa art. 8.3 del disciplinare: la dichiarazione integrativa non è firmata e non è allegata copia del documento del Legale Rappresentante.

Il Presidente di Gara ritiene quindi necessario ricorrere al soccorso istruttorio per accertare la posizione delle ditte costituenti l'ATI rispetto a questi requisiti.

Si riscontra altresì che il Passoe presentato è incompleto in quanto non include la ditta Reset.

Pur non essendo soggetto a soccorso istruttorio in questa fase del procedimento, il Presidente di Gara ritiene opportuno segnalare questa mancanza e richiedere la tempestiva integrazione del Passoe al fine di velocizzare gli eventuali controlli a conclusione della procedura di gara”

- “La documentazione presentata dall'ATI COESA SRL – TORREGGIANI & C SPA è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e l'ATI viene, conseguentemente, ammessa alla fase successiva di gara”;
- “La documentazione presentata dall'ATI EDIL 3D DI DONARA LUIGI & C SRL – IMPRESA RA SRL è incompleta in quanto l'Impresa RA non ha esplicitato la sussistenza o meno dell'ammissione al concordato di continuità aziendale.

Il Presidente di Gara ritiene quindi necessario ricorrere al soccorso istruttorio per accertare la posizione della ditta rispetto a questo requisito”;

- “Il Passoe presentato dall'impresa C.F.C. SOC. COOP non è completo in quanto non include l'impresa Proservice Costruzioni.  
Pur non essendo soggetto a soccorso istruttorio in questa fase del procedimento, il Presidente di Gara ritiene opportuno segnalare questa mancanza e richiedere la tempestiva integrazione del Passoe al fine di velocizzare gli eventuali controlli a conclusione della procedura di gara”;
- “La documentazione presentata dalla ditta TECTON SOC. COOP è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e la ditta viene, conseguentemente, ammessa alla fase successiva di gara”;

- "La documentazione presentata dall'ATI GIGLI COSTRUZIONI SRL – BACILIERI VITO ORIANNO SAS è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e l'ATI viene, conseguentemente, ammessa alla fase successiva di gara";

Il Presidente di gara chiude la seduta pubblica alle ore 17:25, dispone di procedere al soccorso istruttorio dell'ATI Montanari Luigi srl – Reset spa – Pellicciari srl e dell'ATI Edil 3D di Donara Luigi & C srl – Impresa RA srl, di richiedere l'integrazione della documentazione presentata da C.M.E. soc. coop. e da C.F.C. soc. coop, di dare successivamente comunicazione alle ditte concorrenti della data della seduta pubblica per la consegna della documentazione alla Commissione giudicatrice e di apertura delle Buste B1.

Del che è verbale

Letto, confermato e sottoscritto

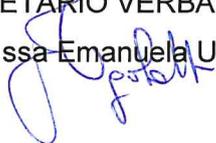
IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA E DIRETTORE GENERALE DEL CONSORZIO

Avv. Domenico Turazza



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Emanuela Ugolotti



ASSISTENTE SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig.ra Cinzia Carpi

