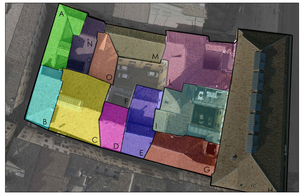
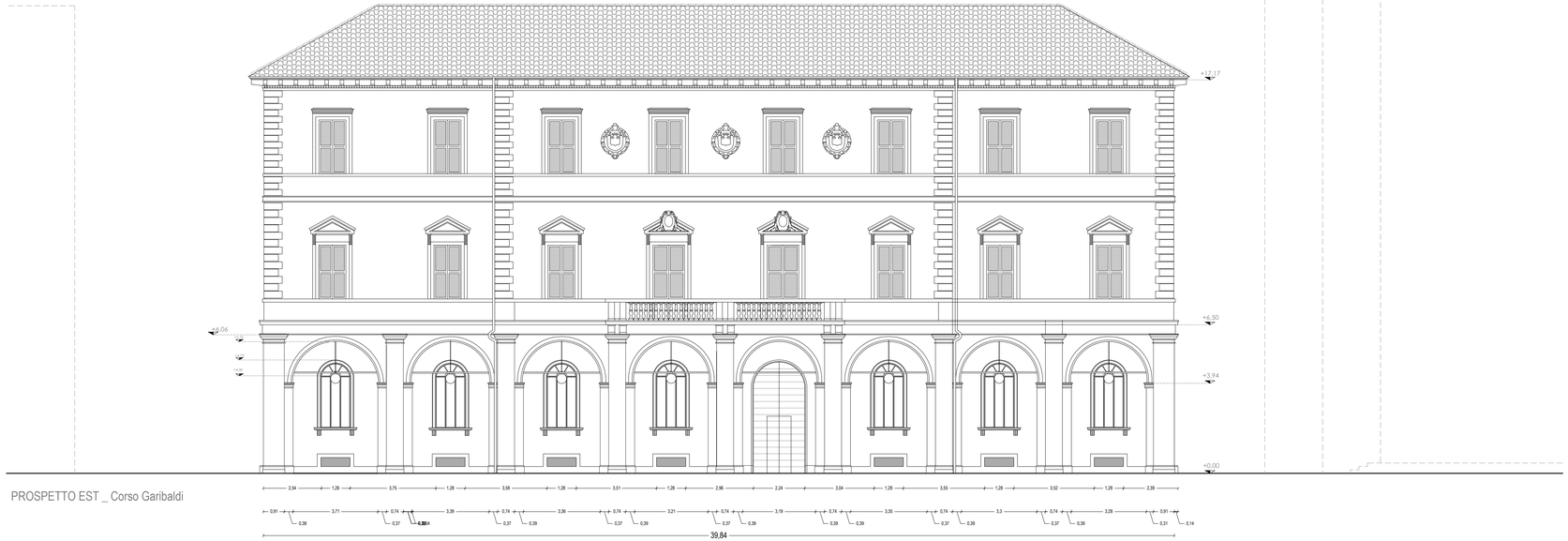
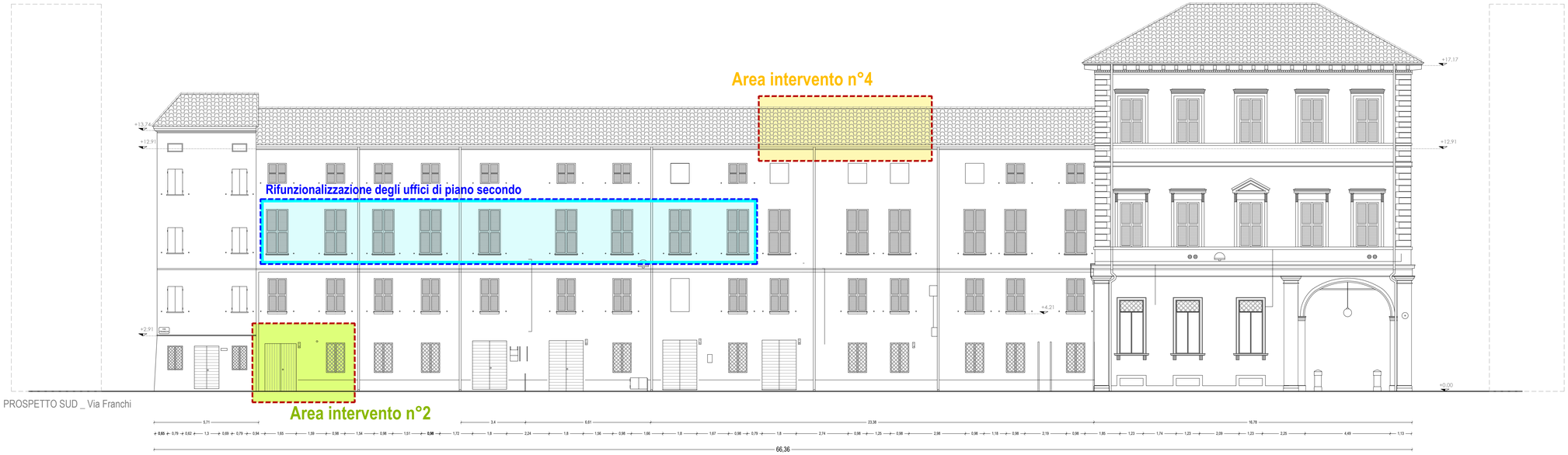




PROSPETTO EST _ Corso Garibaldi



PROSPETTO SUD _ Via Franchi

QUADRO D'INSIEME DELLE VULNERABILITA' RISCONTRATE

A-Interventi di riparazione e rafforzamento locale

Area intervento n°1 _ piano rialzato
Il paramento murario su via Chierici risulta incatenato per metà: la porzione in oggetto risulta priva di ritegni ad ogni livello. I sismi degli anni passati hanno mostrato che questa particolare zona è soggetta a ribaltamento

Area intervento n°2 _ piano rialzato
in questa zona le lesioni esistenti su due paramenti hanno consentito di caratterizzare la tipologia delle murature portanti . Trattasi nello specifico di muri a sacco privi di collegamento tra di paramenti.

Area intervento n°3 _ piano terzo
in questa zona è presente un pilastro lesionato con travi in semplice appoggio. tale elemento strutturale risulta instabile se soggetto a sollecitazioni di tipo dinamico. Si rileva inoltre la presenza di lesioni di tipo passante e polverizzazione dei giunti di malta.

Area intervento n°4 _ piano terzo
in questa zona si riscontra la presenza di cantonali spingenti; le capriate risultano poggiate direttamente al muro e sono prive di staffaggi

Area intervento n°5 _piano quarto
Il terremoto 2012 ha provocato la formazione di riverse lesioni che sono state indagate tramite indagine termografica non invasiva. Tali indagini hanno evidenziato la presenza di lesioni passanti. Parte del solaio è attualmente puntellato.

Area intervento n°6 _ piano quinto
a seguito del sisma 2012 la torretta ha evidenziato gravi problemi di instabilità causate dall'assenza di collegamento dello scatolare murario e dalle spinte dei cantonali. L'oggetto architettonico è stato sottoposto ad una messa in sicurezza provvisoria da parte del Comando dei Vigili del Fuoco, che hanno provveduto al controventamento dei serramenti ed al cercheggio esterno delle murature.

B-Interventi di manutenzione per la rifunzionalizzazione degli uffici di piano secondo

Rifunzionalizzazione degli uffici di piano secondo:
L'ala ovest è stata adibita ad uffici ed utilizzata fino a qualche anno fa. A seguito del sisma 2012 è stata definitivamente abbandonata. Tramite **modesti interventi** edili ed impiantistici sarà possibile pervenire alla sua piena rifunzionalizzazione.

Installazione di unità esterna pompa di calore su terrazza tecnologica:
Il Palazzo di Bonifica è dotato di una terrazza usata come piattaforma tecnologica per la distribuzione impiantistica. In accordo con il funzionario si propone una sua riqualificazione estetica contemporanea alla implementazione necessaria per il raffrescamento degli uffici oggetto di riqualificazione.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Pietro Torri

COORDINATORE DELLE ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE
Gasparini Associati
studio di ingegneria e architettura
di Piero A. Gasparini e Ilaria Gasparini
Via E. Fermi n.14/A 42122 REGGIO EMILIA
TEL.0522/557508 FAX.0522/557556
E-MAIL: edilbio@gasparinieassociati.it
P.IVA: 02532680358
Arch. Ilaria Gasparini

PROGETTISTA ARCHITETTONICO E STRUTTURALE:
Arch. Ilaria Gasparini

PROGETTISTA IMPIANTI ELETTRICI
Vanzini P.I. Luca

PROGETTISTA IMPIANTI MECCANICI
Casali P.I. Marco

TIMBRI dei PROFESSIONISTI:
ORDINE ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
ARCH. ILARIA GASPARINI
N. 1204

COMMITTENTE
CONSORZIO di BONIFICA dell' EMILIA CENTRALE
Corso Garibaldi n. 42 42121 Reggio Emilia
www.emiliacentrale.it - direzione@emiliacentrale.it
Tel. 0522-443211 Fax. 0522-443254 C.F. 91149320359

OGGETTO
PALAZZO SEDE
Intervento di restauro e risanamento conservativo a seguito del sisma maggio 2012

TITOLO
STATO DI FATTO: INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI DI INTERVENTO
PROSPETTO EST
PROSETTO SUD

SCALA
1:100

EMISSIONE	DATA
PROGETTO DEFINITIVO	DIC. 2015
PROGETTO ESECUTIVO	GIUGNO 2017

TAVOLA
T.05

Gasparini Associati studio di ingegneria e architettura di Piero A. Gasparini e Ilaria Gasparini

Il contenuto di questo documento è di riferirsi esclusivo e non può essere divulgato ad terzi senza autorizzazione
Nessuna delle proprietà e dei progetti, anche in copia di autorizzazione è obbligatoria citare la proprietà intellettuale progettista e l'esecutore.