

sezione eseguita ad altezza 7,8 m rispetto al piano campagna



area oggetto di intervento di riqualificazione

INTERVENTI PREVISTI:

Per rifunzionalizzare gli ambienti del secondo piano si prevede la realizzazione di interventi di manutenzione volti a migliorare la complessiva riorganizzazione degli spazi.

Gli interventi previsti sono i seguenti:

1) Piccole opere volte a migliorare la distribuzione interna quali:

- 1.a) ripristino del collegamento tra il corridoio nord ed il corridoio sud mediante demolizione dei servizi igienici attualmente presenti lungo il corridoio;
- 1.b) collegamento del bagno singolo con il gruppo bagni dell'ala est, così da poter usufruire del gruppo servizi senza dover provvedere all'installazione di nuovi bagni;
- 1.c) ripristino del collegamento tra l'ala est e l'ala ovest;
- 1.d) ripristino dell'ingresso di un ufficio, ora collegato all'ala est, sul corridoio ala ovest;
- 1.e) inserimento porta di separazione tra la zona call center e la zona uffici volta a dividere acusticamente i due ambienti tra loro e a ridurre le dispersioni rumorose;
- 1.f) ripristino del collegamento tra la stanza 22 e l'atrio 23 mediante rimozione di tamponamento (opera non strutturale)

2) pavimentazione dell'area oggetto di intervento con pavimenti di spessore che si attesta intorno ai 2 cm, al fine di riqualificare gli spazi anche sotto il profilo architettonico senza dover intervenire sulle porte esistenti in modo massiccio. Le tipologie utilizzate saranno:

- seminato alla veneziana
- pavimento di tipologia lignea
- gres porcellanato

3) rifacimento e implementazione di impianti tecnologici, (messa a norma e realizzazione di impianto di raffreddamento e sostituzione dei corpi illuminanti). Vedi tavole IM ed IE allegate.

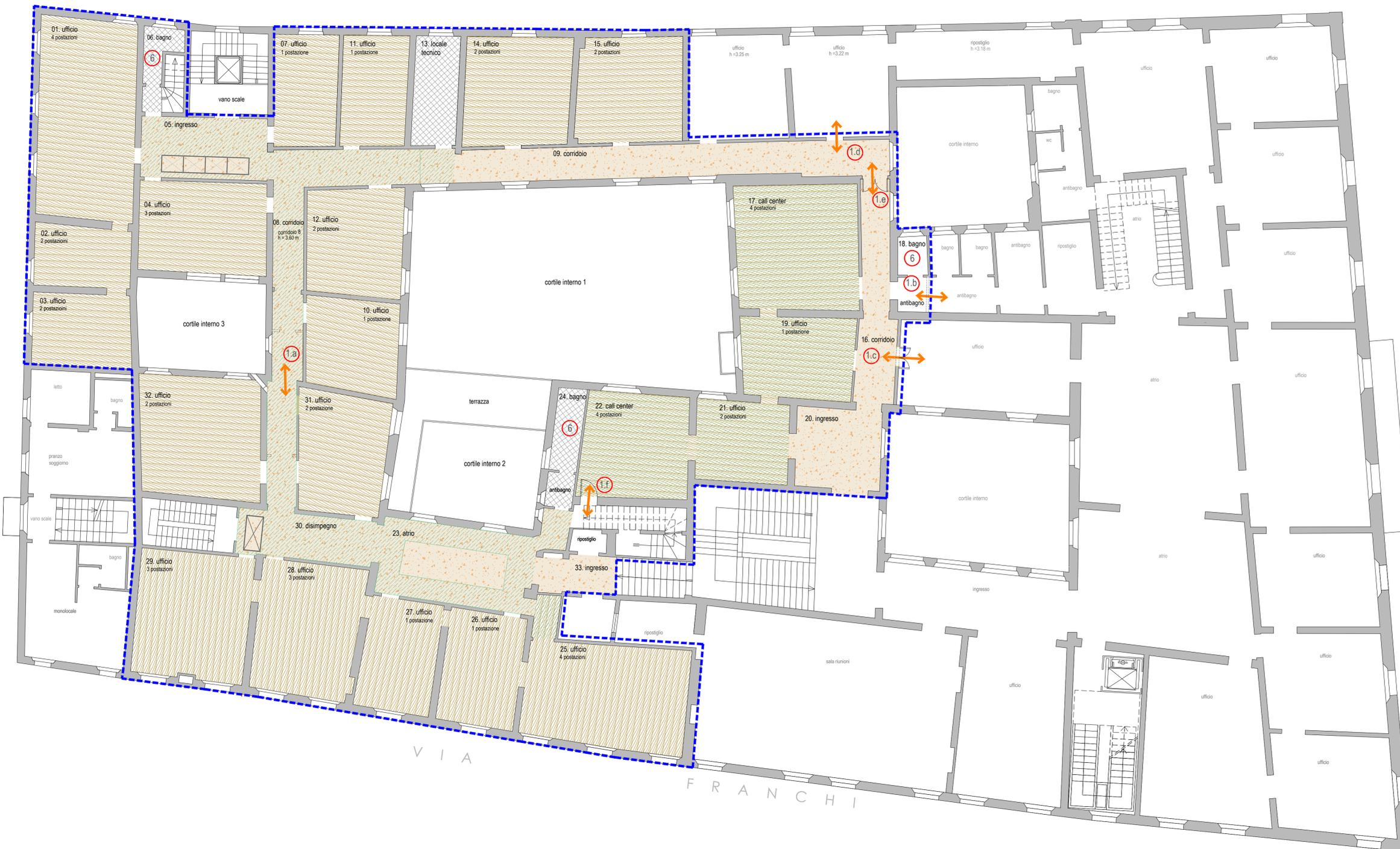
4) inserimento di controsoffitto parziale e limitato su alcune zone di distribuzione. Vedi tavole IA.05

5) rinnovo generale delle finiture. Vedi tavola IA.06

6) rinnovo servizi igienici. Vedi tavola IA.06

PIANTA PIANO SECONDO

V I C O L O D E I S E R V I



RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
 Ing. Pietro Tori

COMMITTENTE
 CONSORZIO di BONIFICA dell' EMILIA CENTRALE
 Corso Garibaldi n. 42 42121 Reggio Emilia
 www.emiliacentrale.it - direzione@emiliacentrale.it
 Tel. 0522-443211 Fax. 0522-443254 C.F. 91149320359

COORDINATORE DELLE ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE
Gasparini Associati
 studio di ingegneria e architettura
 di Piero A. Gasparini e Ilaria Gasparini
 Via E. Petrolini n.14/A 42122 REGGIO EMILIA
 TEL.0522/557508 FAX.0522/557554
 E-MAIL: edilizio@gaspariniassociati.it
 P.IVA: 02332680358

Arch. Ilaria Gasparini
 PROGETTISTA ARCHITETTONICO E STRUTTURALE:
 Arch. Ilaria Gasparini
 PROGETTISTA IMPIANTI ELETTRICI
 Vanzani P.J. Luca
 PROGETTISTA IMPIANTI MECCANICI
 Casati P.J. Marco

TIMBRI dei PROFESSIONISTI:

EMMISSIONE	DATA	SCALA
PROGETTO DEFINITIVO	DIC. 2015	1:100
PROGETTO ESECUTIVO	GIUGNO 2017	
		TAVOLA
		IA.02



Gasparini Associati studio di ingegneria e architettura di Piero A. Gasparini e Ilaria Gasparini