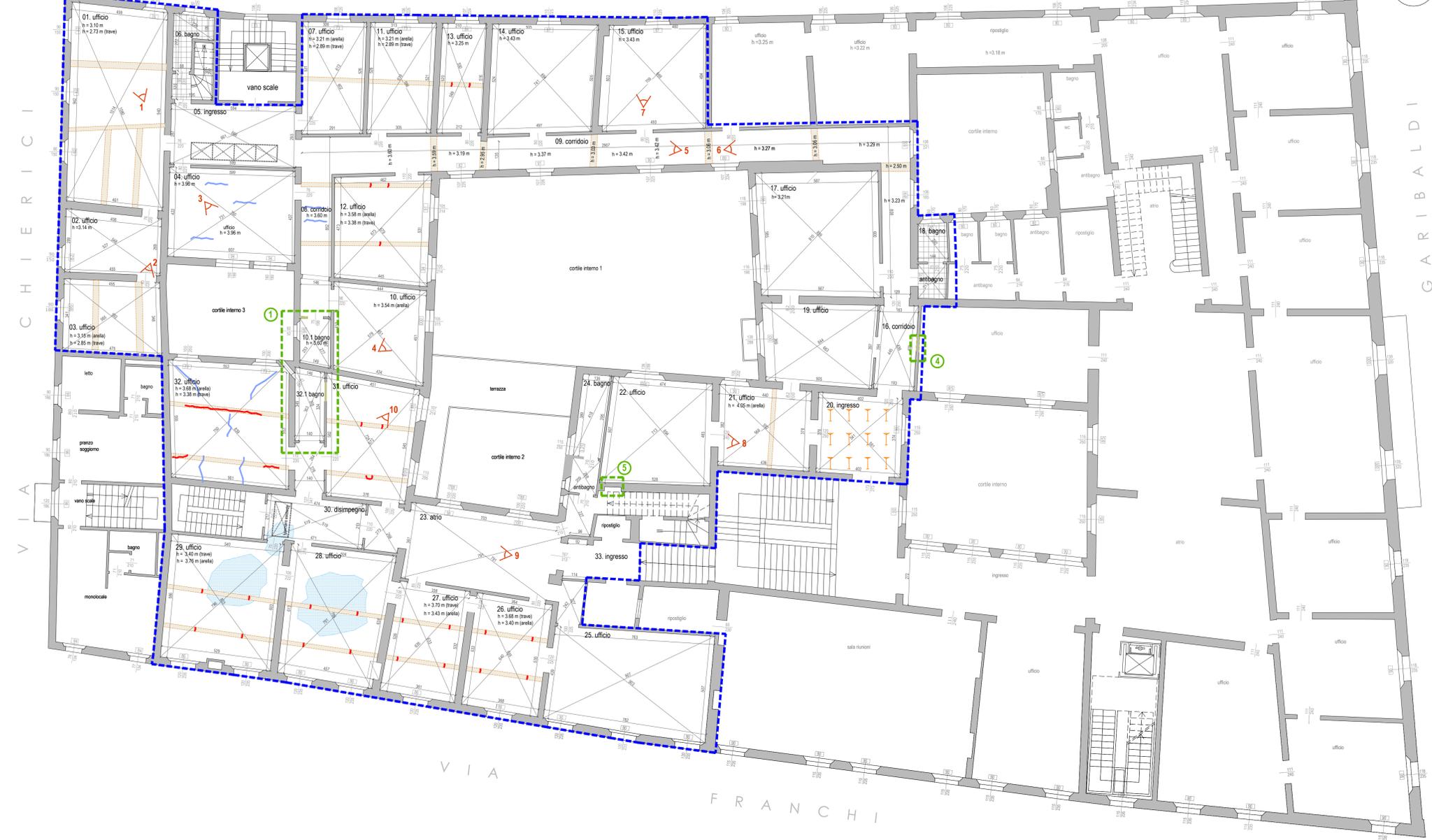




PIANTA PIANO SECONDO

VICOLO DEI SERVI



sezione eseguita ad altezza 7,8 m rispetto al piano campagna



- area oggetto di intervento di riqualificazione**
- LEGENDA QUADRO FESSURATIVO**
- lesione su trave
 - lesione su finiture soffitto (arellati)
 - avvallamento pavimentazione
 - solaio puntellato
- CARATTERIZZAZIONE DEI SOLAI ESISTENTI**
- solaio in ferro e laterizio
 - solaio in legno
 - solaio in acciaio - legno
 - volta in laterizio
- TIPOLOGIE DI RIVESTIMENTO PRESENTI NELL'AMBITO DI INTERVENTO (solai e pareti perimetrali)**
- Finitura ad intonaco
 - Tinteggi a tempera, in parte lavabili, realizzati con prodotti industriali di tipo recente e applicati a rullo.
 - Rivestimento in gres porcellanato

- TIPOLOGIE DI PAVIMENTAZIONE PRESENTI NELL'AMBITO DI INTERVENTO**
- pavimento in linoleum colore grigio
 - pavimento in esagonelle 15x15 di fattura recente
 - pavimento in gres porcellanato 30x30 utilizzate prevalentemente negli uffici
 - pavimento in gres porcellanato 20x20 colore bianco utilizzate nei bagni
 - pavimento gres porcellanato 20x20 colore grigio posate a correre
 - pavimento in legno

Le pavimentazioni attualmente presenti al piano secondo ala ovest del palazzo delle Bonifiche sono caratterizzati da una forte eterogeneità, frutto di interventi che si sono via via susseguiti nel tempo intorno agli anni settanta del 900. I pavimenti esistenti sono quindi di scarso pregio storico-architettonico.

- Dal rilievo effettuato in loco si evincono alcuni elementi utili per una buona riqualificazione:
- in tempi non precisati è stato costituito un doppio sistema di servizi igienici che interrompe il sistema di distribuzione che corre intorno ai cortili 1 e 2.
 - sono stati manomessi i pavimenti in funzione degli usi a cui i locali erano adibiti. Le tipologie di pavimenti che caratterizzano il Palazzo Sede sono seminati alla veneziana e pavimenti di tipo ligneo
 - le analisi stratigrafiche allegate non hanno evidenziato la presenza di particolari apparati decorativi ma ha definito le caratteristiche cromatiche e di partitura che avevano gli ambienti
 - la presenza di una porta tamponata in asse con la porta principale, che collega l'ala est all'ala ovest passando da un ex androne, oggi utilizzato come ufficio e sala riunioni.
 - la presenza di un tamponamento di collegamento esistente tra il locale 22 e l'altro 23.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Pietro Torti

COMITANTE
CONSORZIO DI BONIFICA dell'EMILIA CENTRALE
Corso Garibaldi n. 42 42121 Reggio Emilia
www.emiliacentrale.it - direzione@emiliacentrale.it
Tel. 0522-443211 Fax. 0522-443254 C.F. 91149320339

COORDINATORE DELLE ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE
Gasparini Associati
studio di ingegneria e architettura
di Piero A. Gasparini e Ilaria Gasparini
Via E. Perroni n.14/A 42122 REGGIO EMILIA
TEL. 0522/537508 FAX. 0522/537556
E-MAIL: info@studiogaspariniassociati.it
P.IVA: 02532680338

OGGETTO
PALAZZO SEDE
Intervento di restauro e risanamento conservativo a seguito del sisma maggio 2012

TITOLO
(B) - INTERVENTI DI MANUTENZIONE PER LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DEGLI UFFICI DI PIANO SECONDO
STATO DI FATTO
RILIEVO GEOMETRICO, MATERICO E QUADRO FESSURATIVO

PROGETTISTA ARCHITETTONICO E STRUTTURALE:
Arch. Ilaria Gasparini

PROGETTISTA IMPIANTI ELETTRICI
Vanzetti P.J. Luca

PROGETTISTA IMPIANTI MECCANICI
Casali P.J. Marco

PROFESSIONISTI
CROCE ARCHITETTI
CLAUDIO CASPARINI
PIETRO TORTI

EMMISSIONE
PROGETTO DEFINITIVO
PROGETTO ESECUTIVO

DATA
DIC. 2015
GIUGNO 2017

TAVOLA
IA.01

SCALA
1:100

<p>01. UFFICIO 43,04 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>02. UFFICIO 13,24 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>03. UFFICIO 16,29 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>04. UFFICIO 25,90 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>05. INGRESSO 17,30 m² FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>06. BAGNO 4,70 m² FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>07. UFFICIO 15,74 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>08. CORRIDOIO TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>09. CORRIDOIO TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>
<p>10. UFFICIO 18,81 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>10.1 BAGNO 3,23 m² FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>11. UFFICIO 16,15 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>12. UFFICI TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>13. LOCALE TECNICO 10,91 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>14. UFFICIO 25,69 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>15. UFFICIO 24,90 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>16. CORRIDOIO TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>17. CALL CENTER 33,96 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>
<p>18. BAGNO 5,01 m² FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>19. UFFICIO 20,25 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>20. INGRESSO 15,11 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>21. UFFICIO 17,04 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>22. UFFICIO 24,65 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>23. ATRIO 26,75 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>24. BAGNO 7,45 m² FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>25. UFFICIO 39,95 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>26. UFFICIO 19,80 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>
<p>27. UFFICIO 18,47 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>28. UFFICIO 31,04 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>29. UFFICIO 31,46 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>30. DISIMPEGNO 14,52 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>31. UFFICIO 23,23 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>32. UFFICIO 31,12 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>32.1 BAGNO 4,72 m² FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	<p>33. INGRESSO 6,81 m² TIP. SOLAIO FINITURA SOLAIO PAVIMENTAZIONE PARETI</p>	

